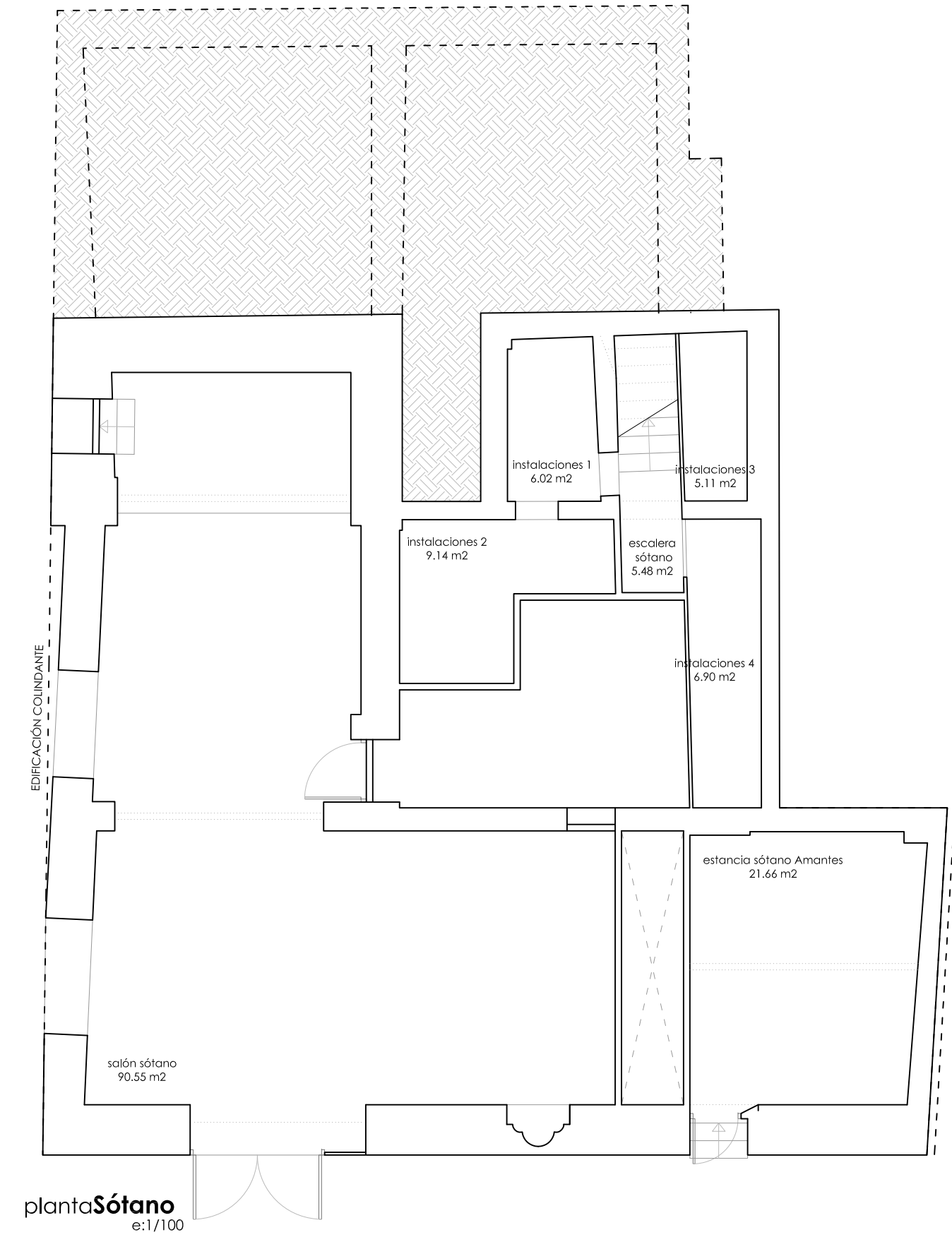
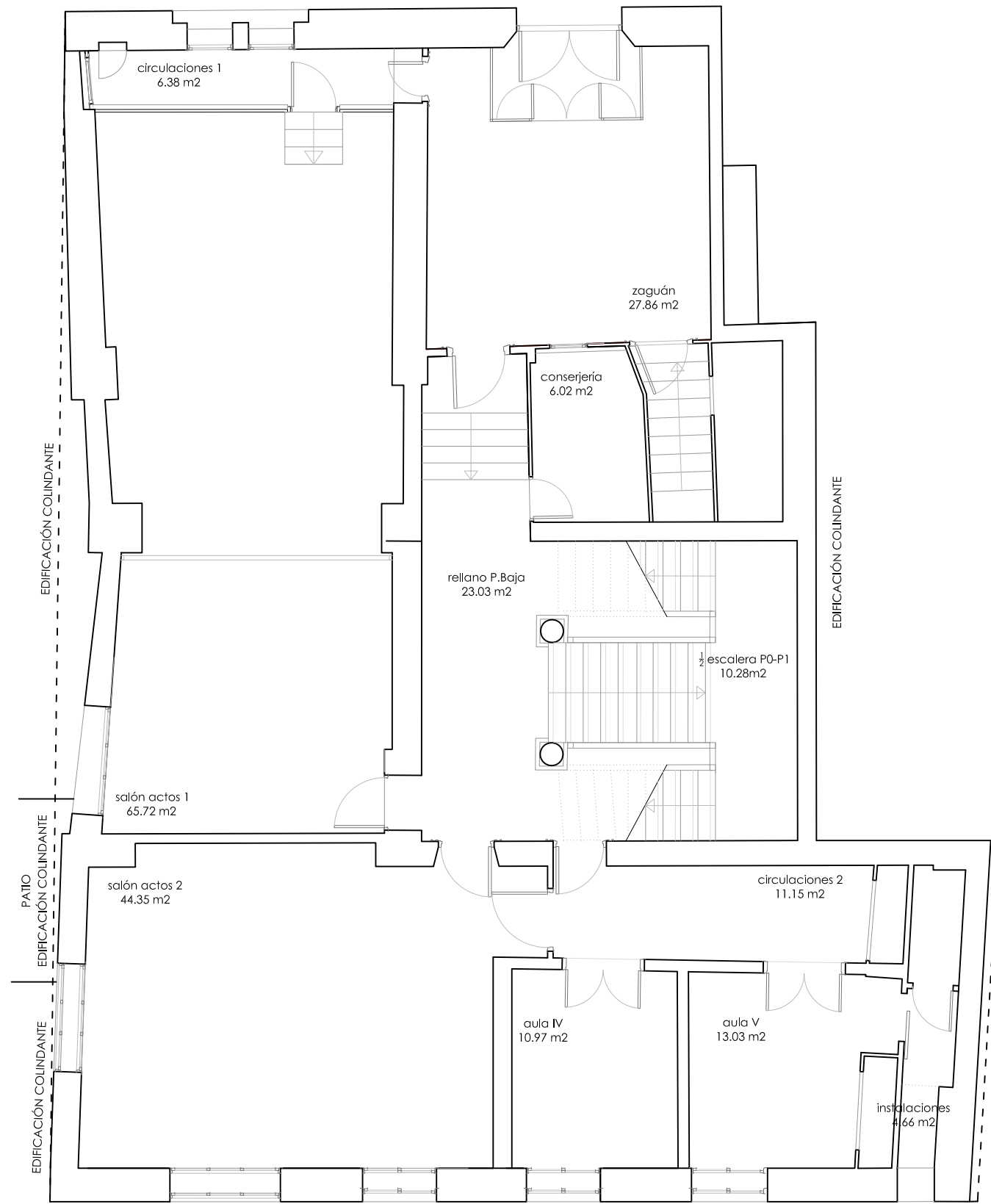




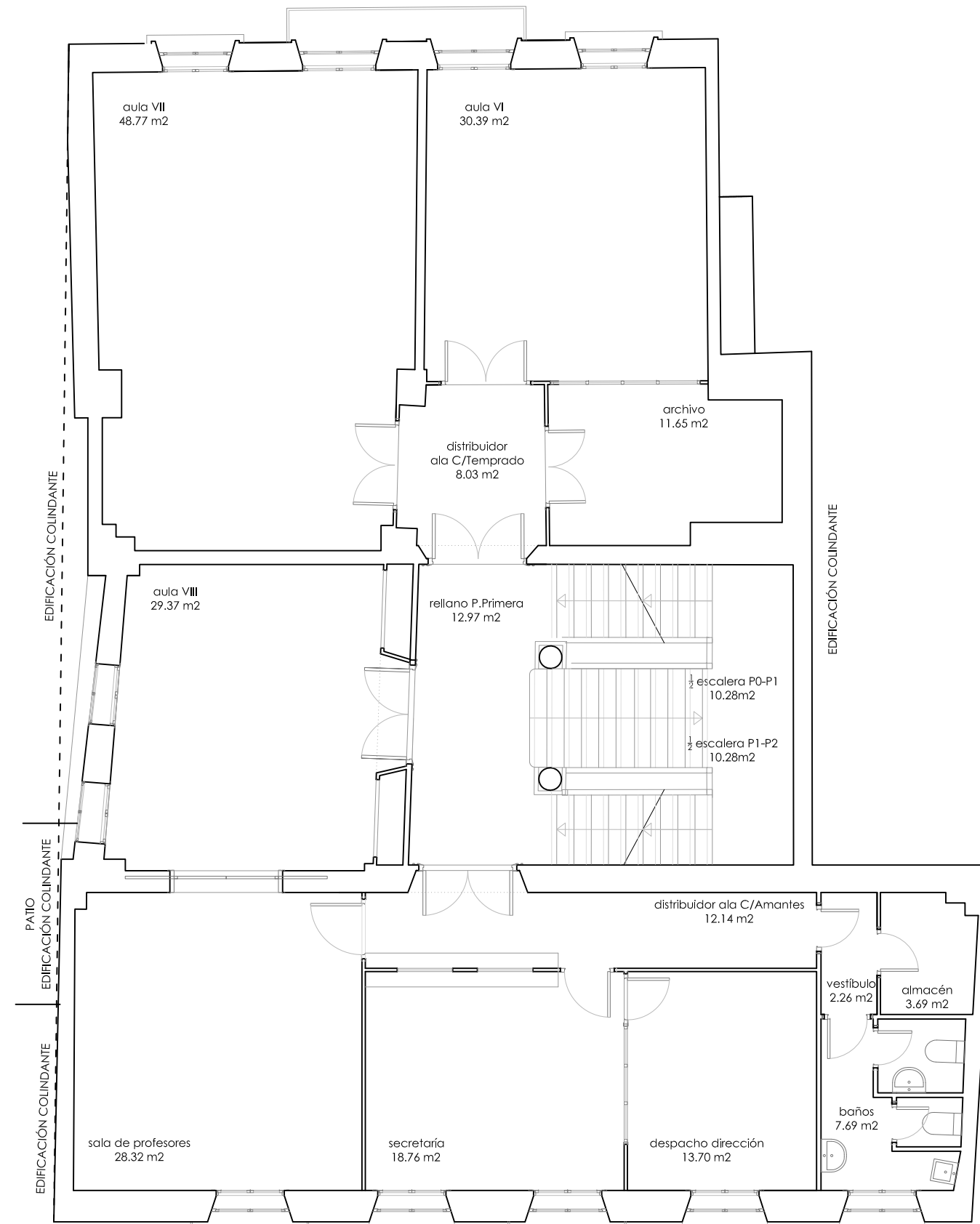
PROYECTO DE DEMOLICIÓN: EDIFICIO DEL ANTIGUO CONSERVATORIO DE TERUEL	
EMPLAZAMIENTO: C/ TEMPRADO, nº 11 - C/ AMANTES, nº22, 44001, TERUEL	
P R O M O T O R : GOBIERNO DE ARAGÓN. DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE. Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Secretaría General Técnica.	
F E C H A : DICIEMBRE 2020	
DESIGNACIÓN DE PLANO SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	PLANO nº 01-S
E S C A L A indicadas	
A R Q U I T E C T O : Ángel Antonio JARQUE ESCUSA  ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO C/ La Parra, nº3, 2º Izda. CP.44001, TERUEL teléfono 425 065 378 angeljarque@telefonica.net	
A R Q U I T E C T A C O L A B O R A D O R A : Isabel RANDO JARQUE C/ Valcaliente, nº14+16, 3º Izda. CP.44001, TERUEL. teléfono 667 755 226. randojarqueisabel@gmail.com	



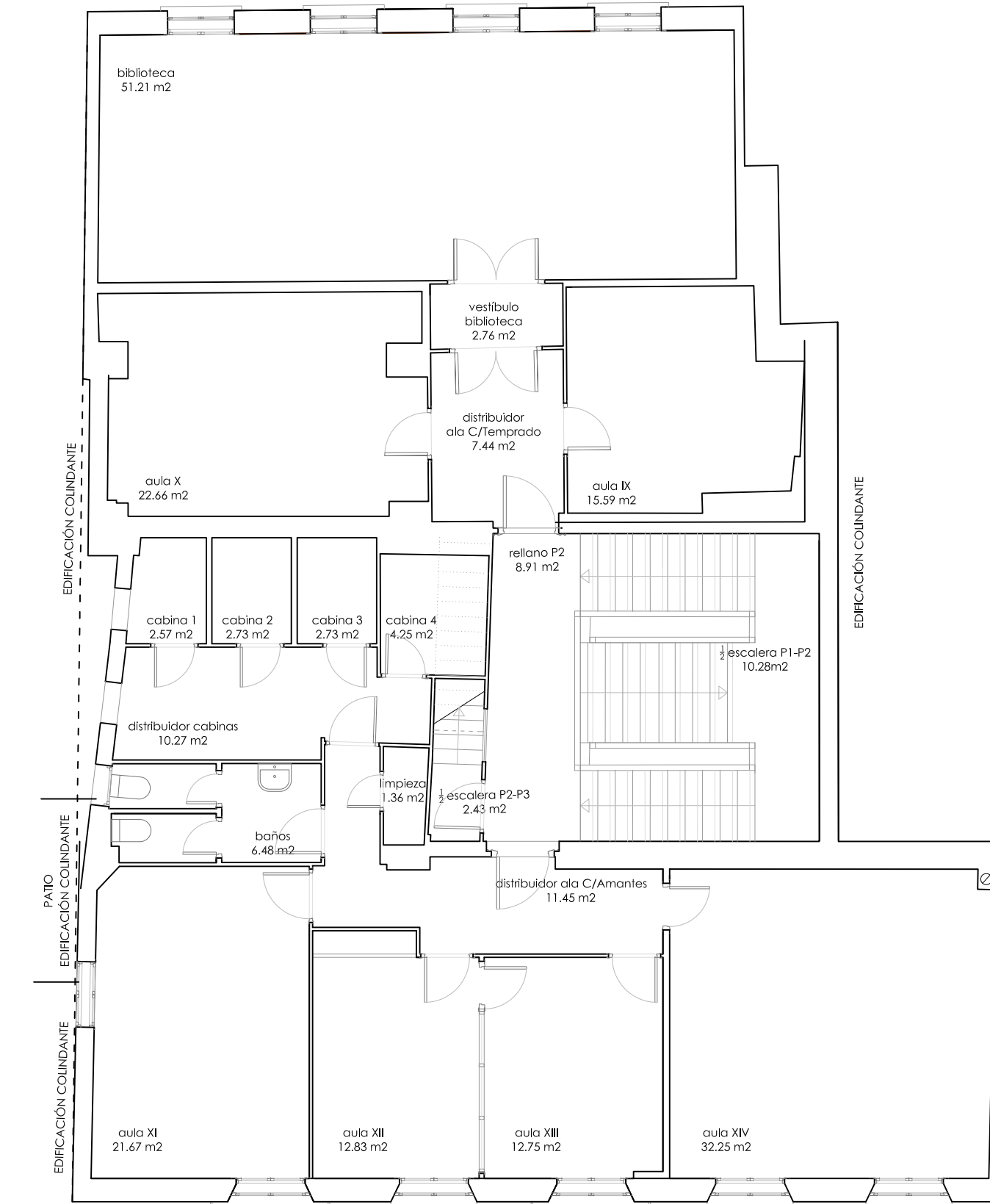
plantaSótano
e:1/100



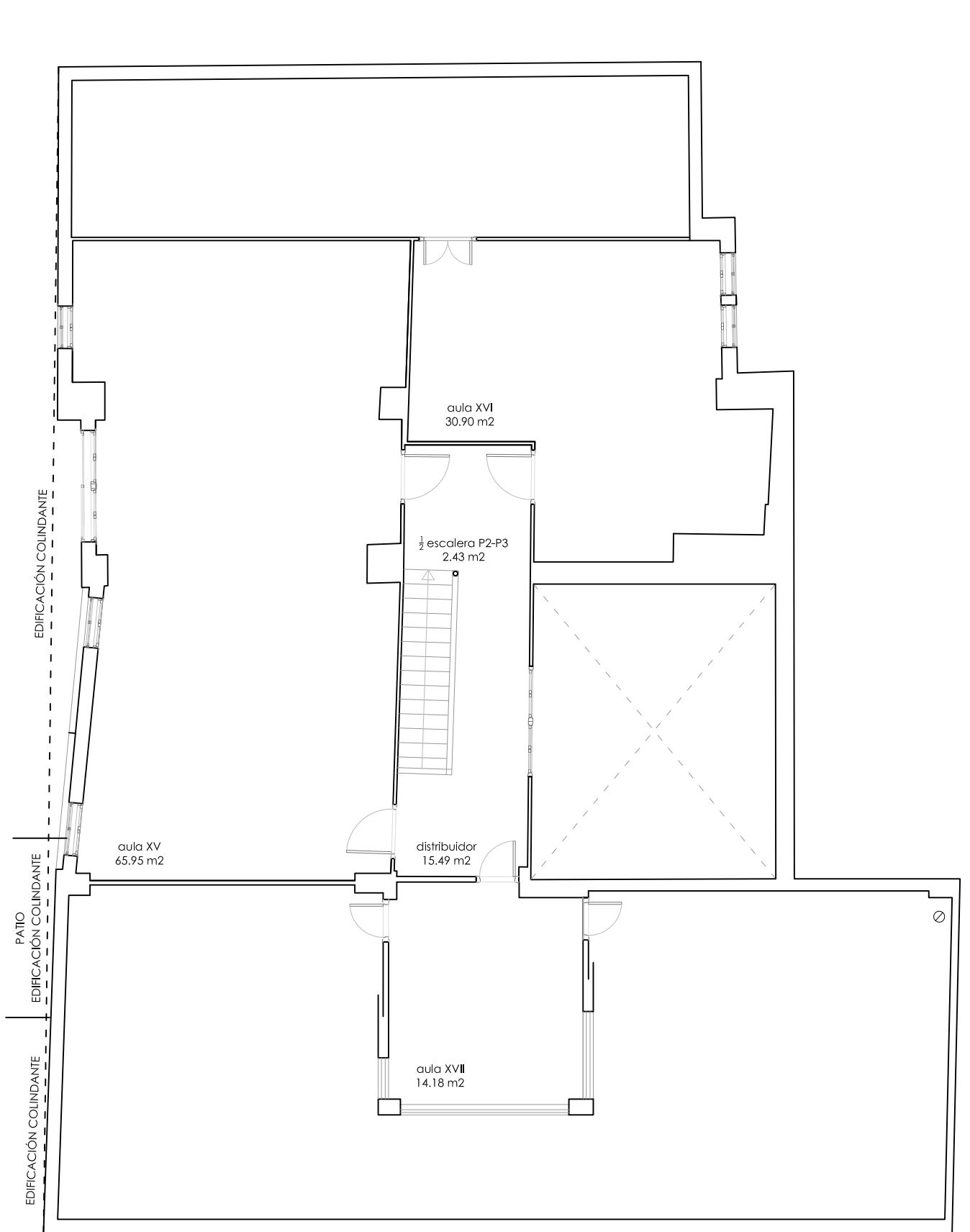
plantaBaja
e:1/100



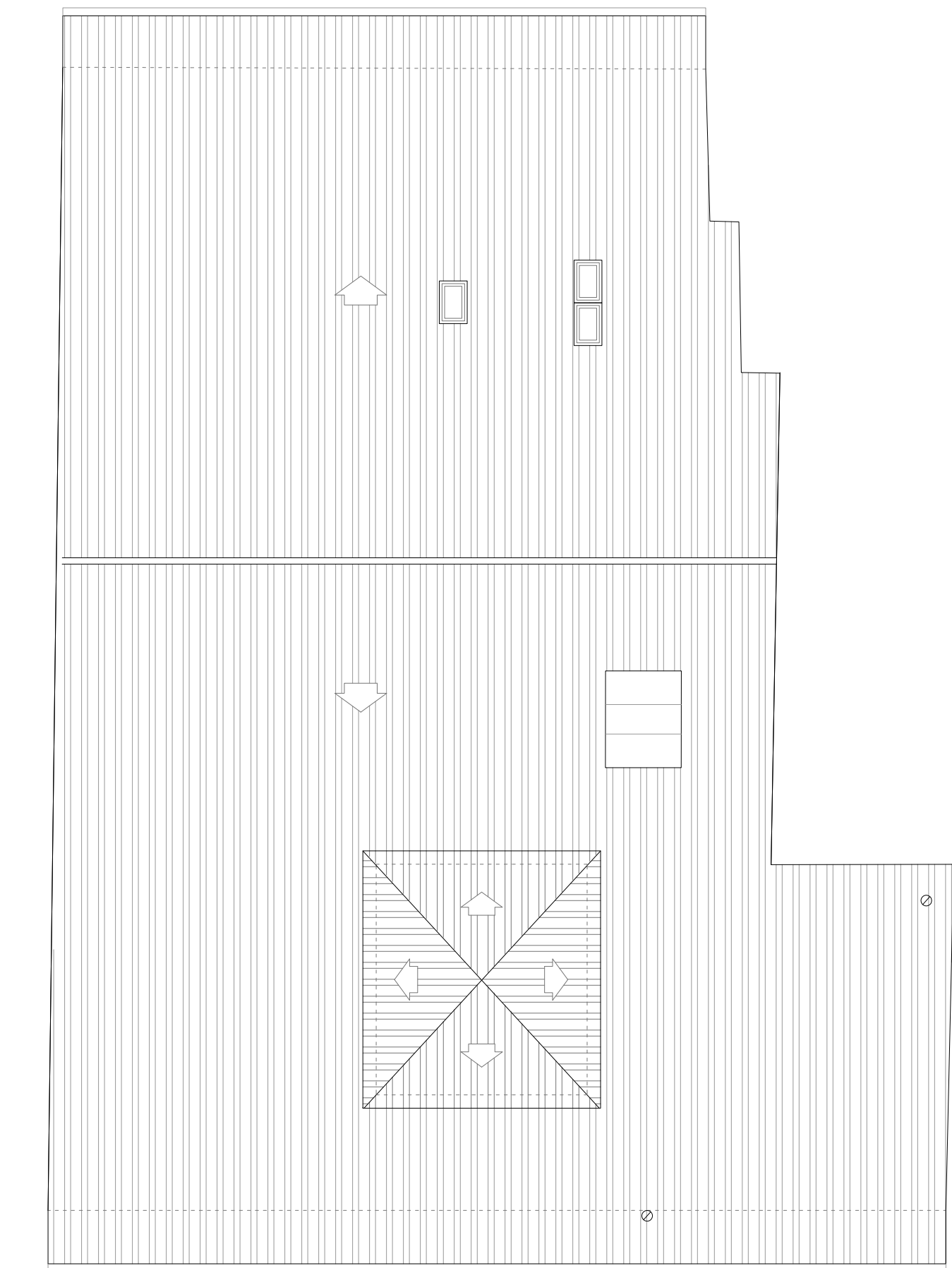
plantaPrimera
e:1/100



plantaSegunda
e:1/100



plantaBajocubierta
e:1/100



plantaCubiertas
e:1/100

SUPERFICIES ÚTILES									
PLANTA SÓTANO	144,86 m²	PLANTA BAJA	223,45 m²	PLANTA PRIMERA	248,30 m²	PLANTA SEGUNDA	242,62 m²	PLANTA BAJOCUBIERTA	128,95 m²
escalera sótano	5,48 m²	zaguán	27,86 m²	1/2 escalera P0-P1	10,28 m²	1/2 escalera P1-P2	10,28 m²	1/2 escalera P2-P3	2,43 m²
instalaciones 1	6,02 m²	conserjería	6,02 m²	1/2 escalera P1-P2	10,28 m²	rellano P.Segunda	8,91 m²	distribuidor	15,49 m²
instalaciones 2	9,14 m²	rellano P.Baja	23,03 m²	rellano P.Primer	12,97 m²	distribuidor ala C/Temprado	7,44 m²	aula XV	65,95 m²
instalaciones 3	5,11 m²	1/2 escalera P0-P1	10,28 m²	distribuidor ala C/Temprado	8,03 m²	vestibulo biblioteca	2,76 m²	aula XVI	30,90 m²
instalaciones 4	6,90 m²	circulaciones 1	11,65 m²	archivo	11,65 m²	biblioteca	51,21 m²	aula XVII	14,18 m²
saón sótano Amantes	90,55 m²	salon de actos 1	65,72 m²	aula VI	30,39 m²	aula IX	15,59 m²		
estancia sótano Amantes	21,66 m²	salón de actos 2	44,35 m²	aula VII	48,77 m²	aula X	22,66 m²		
		circulaciones 2	11,15 m²	aula VIII	29,37 m²	distribuidor ala C/ Amantes	11,45 m²		
		aula IV	10,97 m²	distribuidor ala C/ Amantes	12,14 m²	aula XI	21,67 m²		
		aula V	13,03 m²	sala de profesores	28,32 m²	aula XII	12,83 m²		
		instalaciones	4,66 m²	secretaría	18,76 m²	aula XIII	12,75 m²		
				despacho	13,70 m²	aula XIV	32,25 m²		
				vestibulo	2,26 m²	limpieza	1,36 m²		
				almacén	3,69 m²	baños	6,48 m²		
				baños	7,69 m²	distribuidor cabinas	10,27 m²		
						cabinas 1	2,57 m²		
						cabinas 2	2,73 m²		
						cabinas 3	2,73 m²		
						cabinas 4	4,25 m²		
						1/2 escalera P2-P3	2,43 m²		

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL DEL EDIFICIO	988,18 m²
------------------------------------	-----------

SUPERFICIES CONSTRUIDAS									
PLANTA SÓTANO	235,81 m²	PLANTA BAJA	298,93 m²	PLANTA PRIMERA	302,13 m²	PLANTA SEGUNDA	302,13 m²	PLANTA BAJOCUBIERTA	275,74 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL EDIFICIO	1414,74 m²
--------------------------------------	------------

	ALTURA (m)	SUP. CONSTRUIDA (m²)	VOLUMEN (m³)
PLANTA BAJOCUBIERTA	(altura media) 2,29	275,74	632,72
PLANTA SEGUNDA	3,67	302,13	1108,82
PLANTA PRIMERA	3,70	302,13	1117,88
PLANTA BAJA	3,30	298,93	986,47
PLANTA SÓTANO	3,43	235,81	808,83
TOTAL A DEMOLER		1414,74	4654,72

NOTA:
LA POSICIÓN Y EL TRAZADO DE LAS MEDIANERAS DE LOS EDIFICIOS COLINDANTES EN CADA PLANTA NO SE HA PODIDO COMPROBAR Y POR TANTO LAS AQUÍ INDICADAS SON APROXIMADAS Y TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO.
ESTAS DEBERÁN COMPROBARSE UNA VEZ REALIZADA LA DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO.

PROYECTO DE DEMOLICIÓN:
EDIFICIO DEL ANTIGUO
CONSERVATORIO DE TERUEL

EMPLAZAMIENTO:
C/ TEMPRADO, nº 11 - C/ AMANTES, nº22. 44001. TERUEL

PROMOTOR:
GOBIERNO DE ARAGÓN. DEPARTAMENTO DE
EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE.
Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento
de la Secretaría General Técnica.

FECHA:
DICIEMBRE 2020

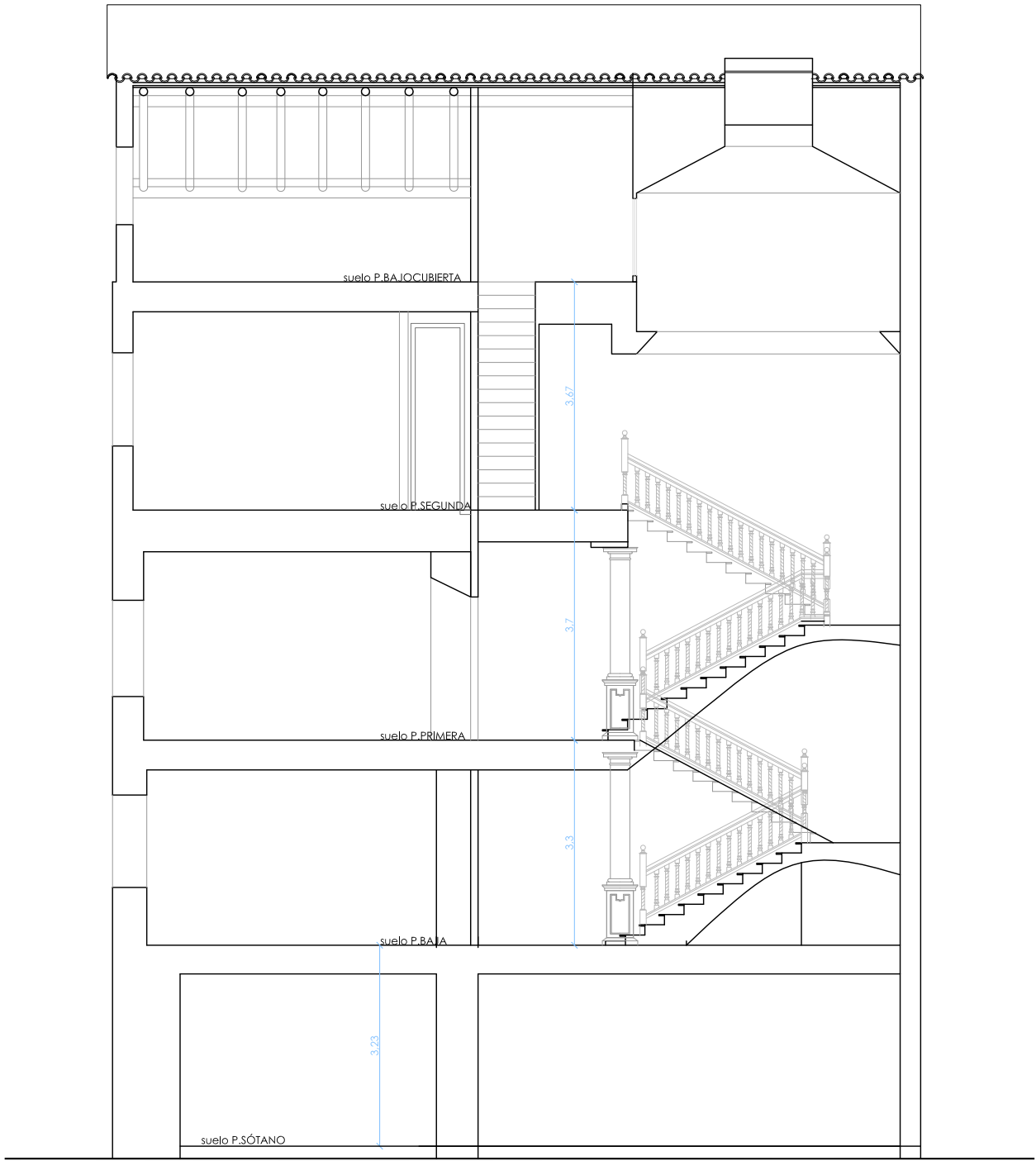
DESIGNACIÓN DE PLANO
ESTADO ACTUAL
PLANTAS, USOS Y SUPERFICIES

PLANO Nº
02-A

ARQUITECTO:
Ángel Antonio JARQUE ESCUSA

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
C/ LA FORTA, nº 27, 1º APT.
50.001. TERUEL
teléfono 633 553 578
angelarques@telefonos.net

ARQUITECTA COLABORADORA:
Roberto RANDO JARQUE
C/ PASADIZO DE LA FORTA, 3º APT. 50.001. TERUEL
teléfono 687 735 226 - randoarquitectos@gmail.com



sección**Transversal(escalera)**
e:1/100



sección**Longitudinal**
e:1/100

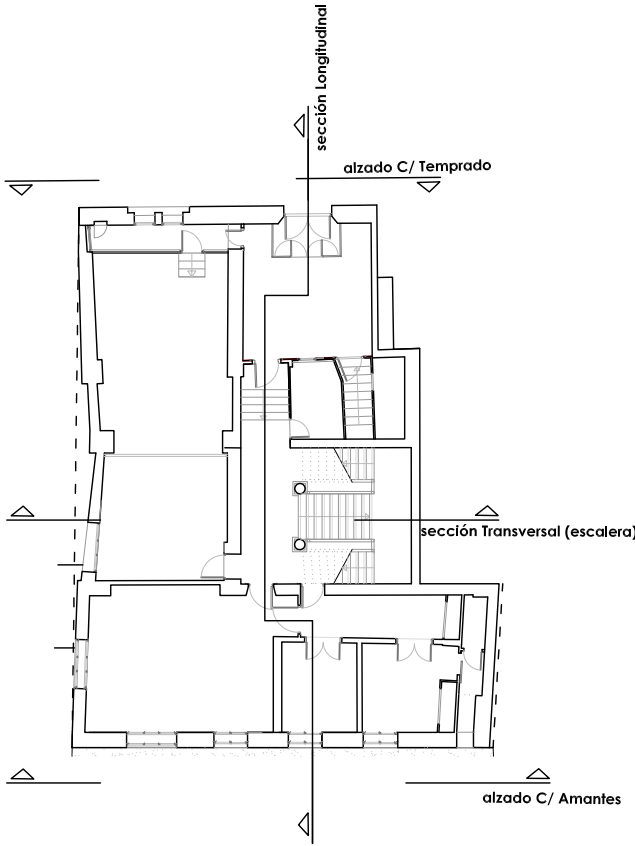


alzado**C/Temprado**
e:1/100



alzado**C/Amantes**
e:1/100

NOTA:
LA POSICIÓN Y EL TRAZADO DE LAS MEDIANERAS DE LOS EDIFICIOS COLINDANTES EN CADA PLANTA NO SE HA PODIDO COMPROBAR Y POR TANTO LAS AQUÍ INDICADAS SON APROXIMADAS Y TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO.
ESTAS DEBERÁN COMPROBARSE UNA VEZ REALIZADA LA DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO.



PROYECTO DE DEMOLICIÓN: EDIFICIO DEL ANTIGUO CONSERVATORIO DE TERUEL	
EMPLAZAMIENTO: C/ TEMPRADO, n.º 11 - C/ AMANTES, n.º22, 44001, TERUEL	
PROMOTOR: GOBIERNO DE ARAGÓN, DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE. Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Secretaría General Técnica.	
FECHA: DICIEMBRE 2020	
DESIGNACIÓN DE PLANO ESTADO ACTUAL ALZADOS Y SECCIONES	PLANO n.º 03-A
ESCALA 1/100	
ARQUITECTO: Ángel Antonio JARQUE ESCUSA	
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO C/ La Farga, n.º3, 2ª Izda. CP.44001, TERUEL teléfono 425 045 578 angeljarque@telefonica.net	
ARQUITECTA COLABORADORA: Isabel RANDO JARQUE C/ Valiente, n.º14-16, 3ª Izda. CP.44001, TERUEL teléfono 647 735 228- randojarqueisabel@gmail.com	



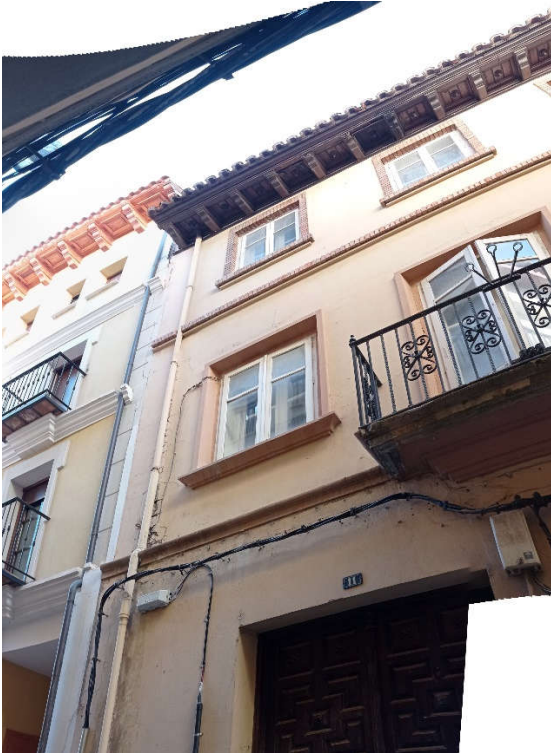
NOTA:
LA POSICIÓN Y EL TRAZADO DE LAS MEDIANERAS DE LOS EDIFICIOS COLINDANTES EN CADA PLANTA NO SE HA PODIDO COMPROBAR Y POR TANTO LAS AQUÍ INDICADAS SON APROXIMADAS Y TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO.
ESTAS DEBERÁN COMPROBARSE UNA VEZ REALIZADA LA DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO.



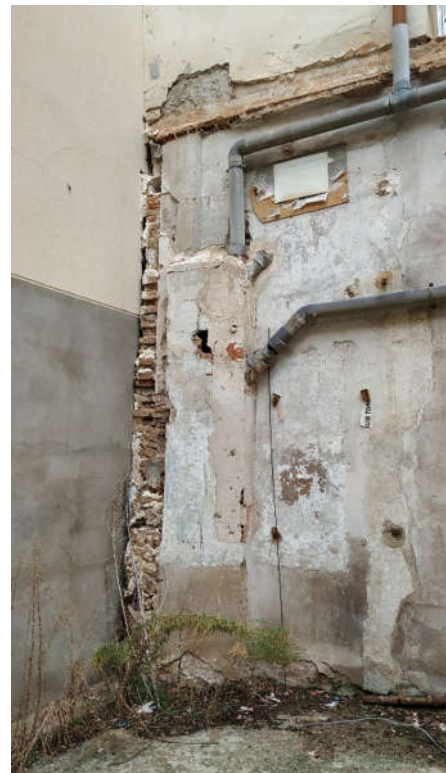
PROYECTO DE DEMOLICIÓN: EDIFICIO DEL ANTIGUO CONSERVATORIO DE TERUEL	
EMPLAZAMIENTO: C/ TEMPRADO, n.º 11 - C/ AMANTES, n.º22, 44001, TERUEL	
P R O M O T O R : GOBIERNO DE ARAGÓN, DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE, Gerencia de infraestructuras y Equipamiento de la Secretaría General Técnica.	
F E C H A : DICIEMBRE 2020	
DESIGNACIÓN DE PLANO ESTADO ACTUAL ESQUEMAS ESTRUCTURALES	PLANO n.º 04-E
E S C A L A 1/150	
A R Q U I T E C T O : Ángel Antonio JARQUE ESCUA	
	
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO C/ La Ferra, s/n, 2.º bda. CP 44001, TERUEL telefono 626 065 578 angeljarque@telefonica.net	
A R Q U I T E C T A C O L A B O R A D O R A : Isabel RANDO JARQUE C/ Volcaltene, n.º14-16, 3.º Izdo. CP.44001, TERUEL telefono 667 735 226, randojarqueibae@gmail.com	

ANEJO FOTOGRÁFICO ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION

FACHADA C/ TEMPRADO



FACHADA C/ AMANTES





PLANTA SÓTANO



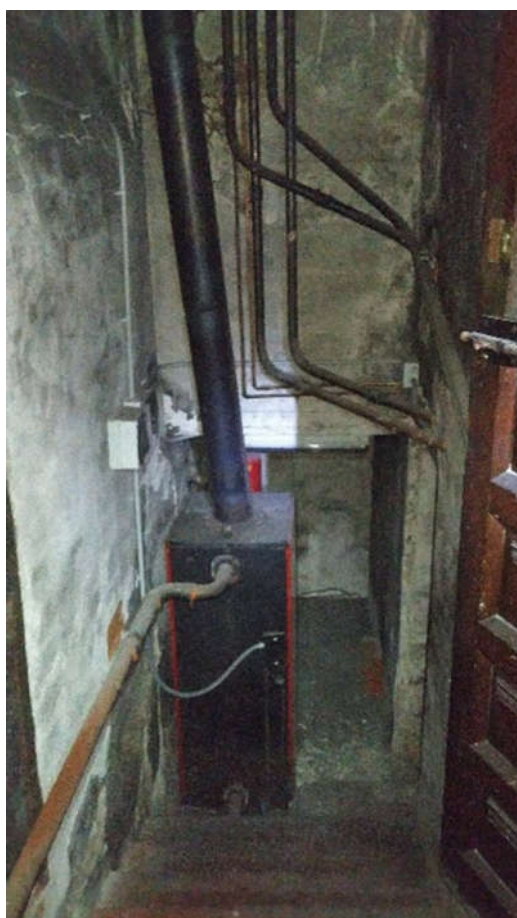
Sótano C/Amantes



Sótano C/Amantes



Sótano C/Amantes



instalaciones

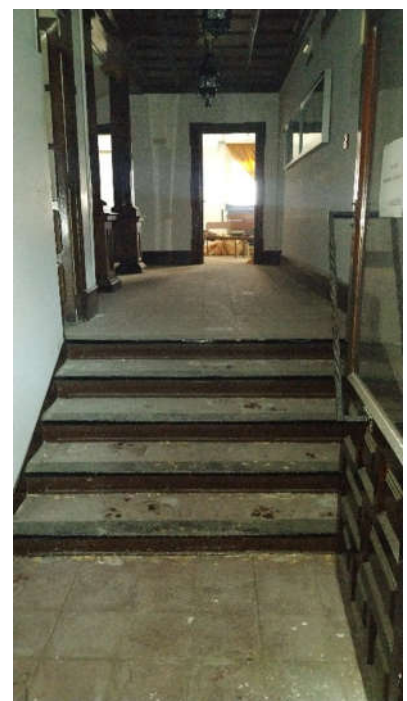
PLANTA BAJA



Zaguán



Cortavientos



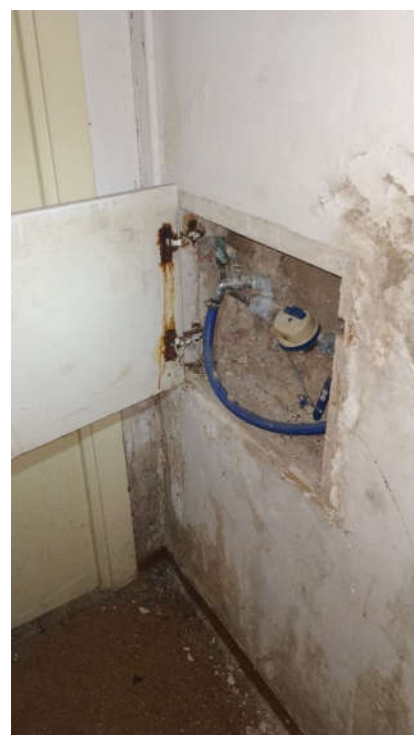
Acceso a distribuidor de p. baja



Distribuidor



Circulación a salón de actos





Salón de actos



Salón de actos



Salón de actos



Salón de actos



Aula IV



Circulaciones 2



Aula V



Depósito



Caldera

PLANTA PRIMERA



Rellano escalera P0 a P1



Distribuidor P1



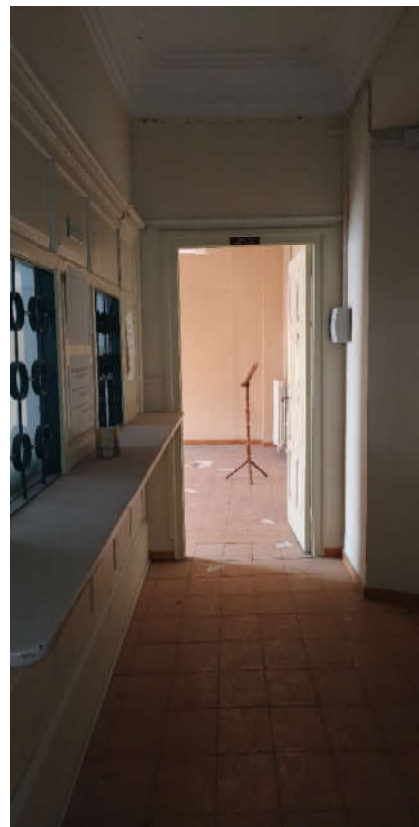
Distribuidor P1



Escalera hacia P2



Distribuidor ala C/Amantes



Distribuidor ala C/Amantes



Sala de profesores



Secretaría



Secretaría



Despacho



Despacho



Aula VIII



Aula VIII



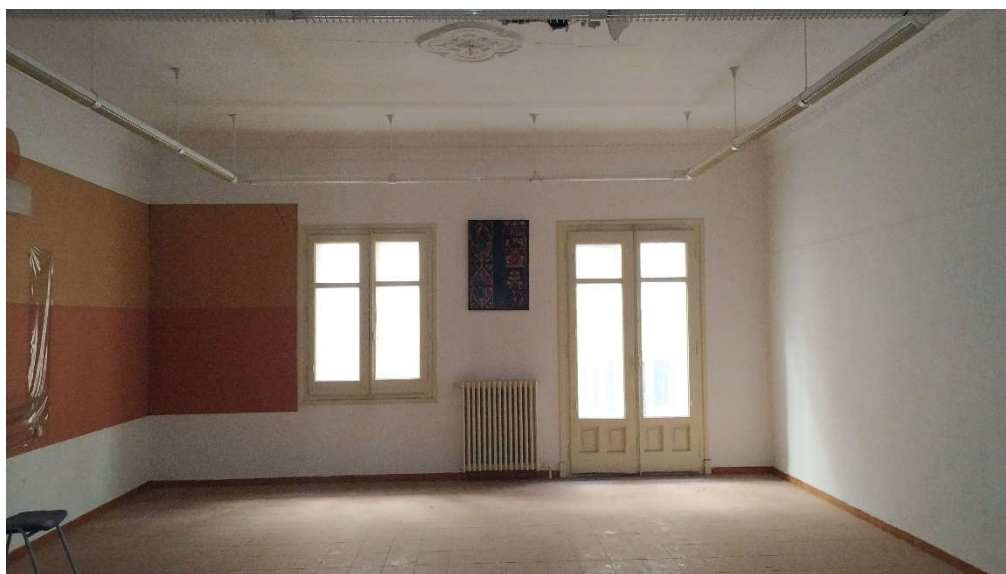
Distribuidor ala C/Temprado



Distribuidor ala C/Temprado



Aula VII



Aula VII



Aula VI



Aula VI

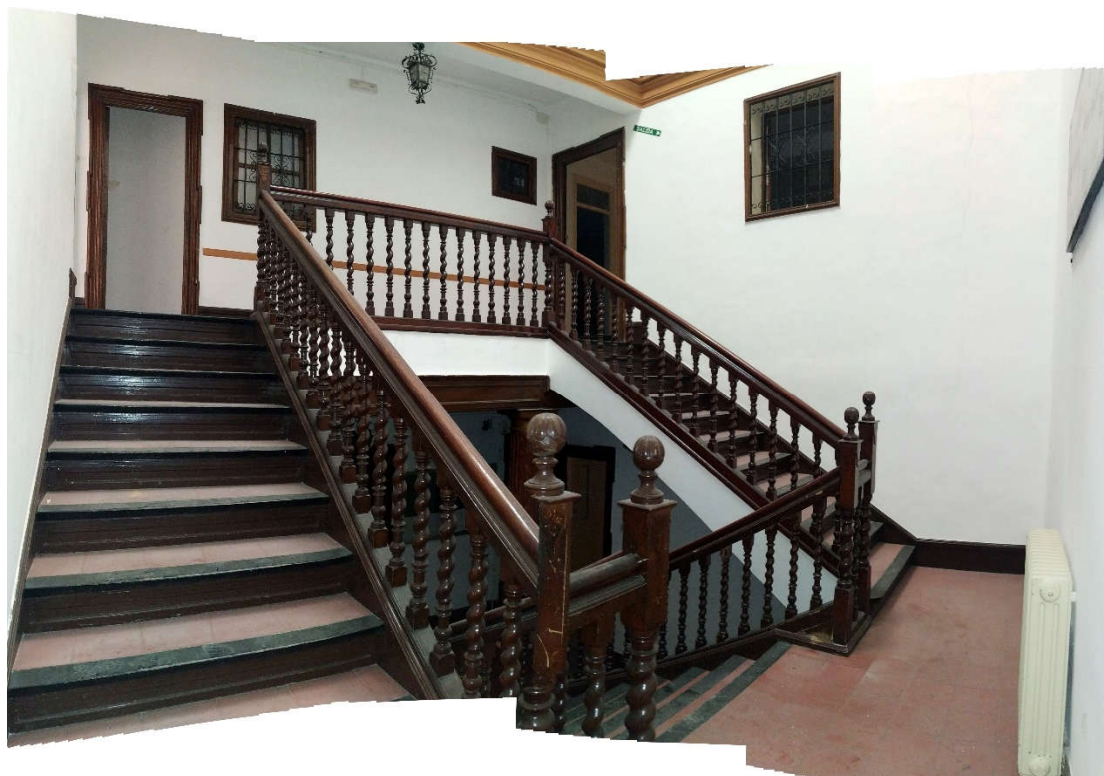


Archivo

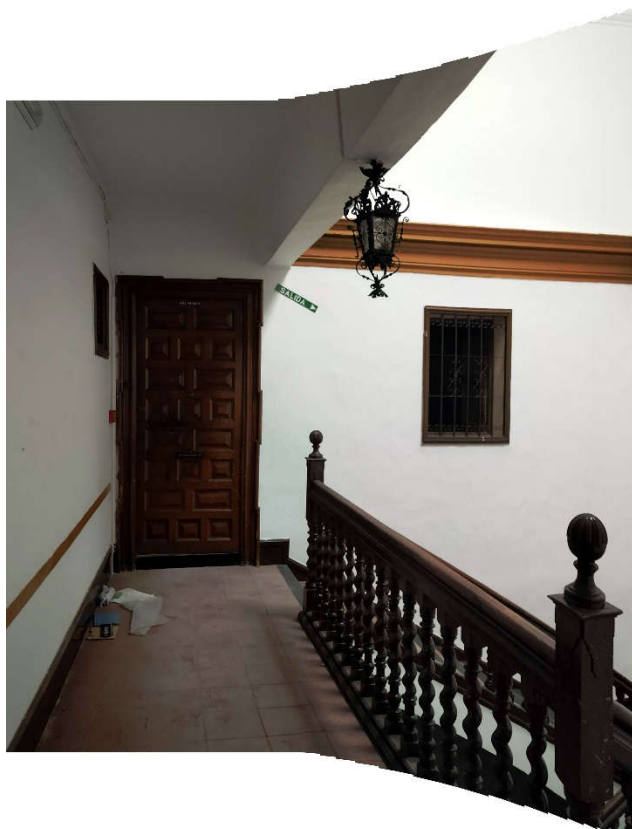
PLANTA SEGUNDA



Desde rellano intermedio hacia rellano P1 en escalera P1 a P2



Desde rellano intermedio hacia rellano P2 en escalera P1 a P2



Desde rellano P2 hacia ala C/Temprado



Desde rellano P2 hacia ala C/Amantes



Lucernario sobre escalera central



Distribuidor ala C/Amantes



Acceso a cabinas



Aula XIV



Aula XIII



Aula XIII



Aula XII



Aula XI



Aula XI



Baños alumnos



Baños alumnos



Distribuidor cabinas



Biblioteca



Biblioteca



Aula X



Aula X

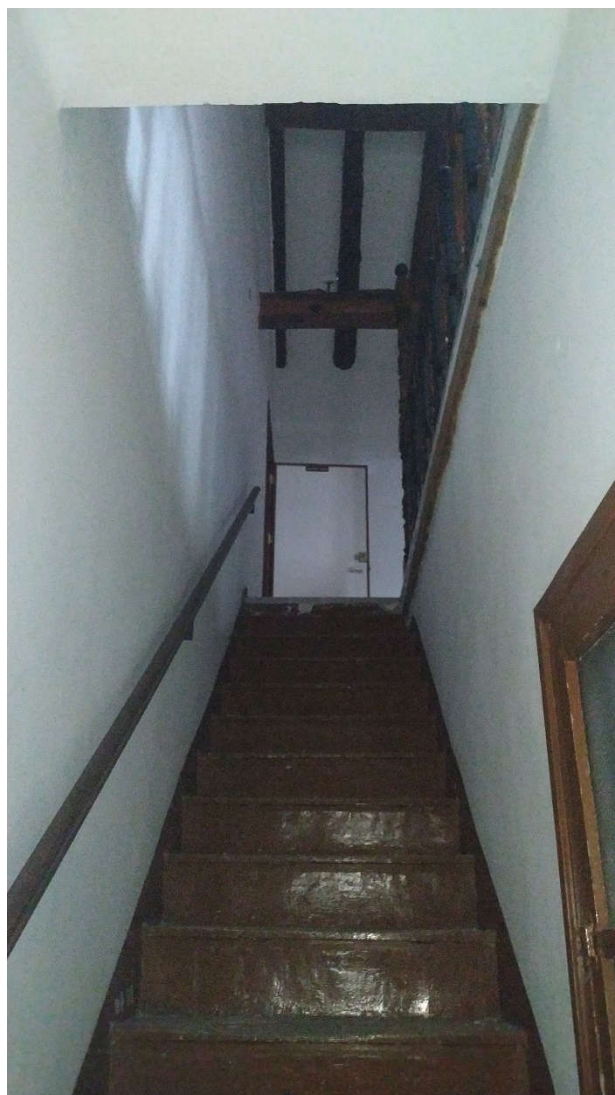


Aula IX

PLANTA BAJOCUBIERTA



Acceso a escaleras hacia P. bajocubierta



Escaleras hacia P. bajocubierta



Distribuidor hacia aula XVII



Distribuidor hacia aula XV y XVI



Aula XV



Aula XV



Aula XVI



Aula XVI



Aula XVII



Cubierta aula XVII



Bajocubierta aula XVII



Bajocubierta aula XVII



Bajocubierta aula XVII



Bajocubierta aula XVI